

周辺環境



当ビルからの眺望(富士山)



産業技術総合研究所 臨海副都心センター



東京都立産業技術研究センター



セントラル広場

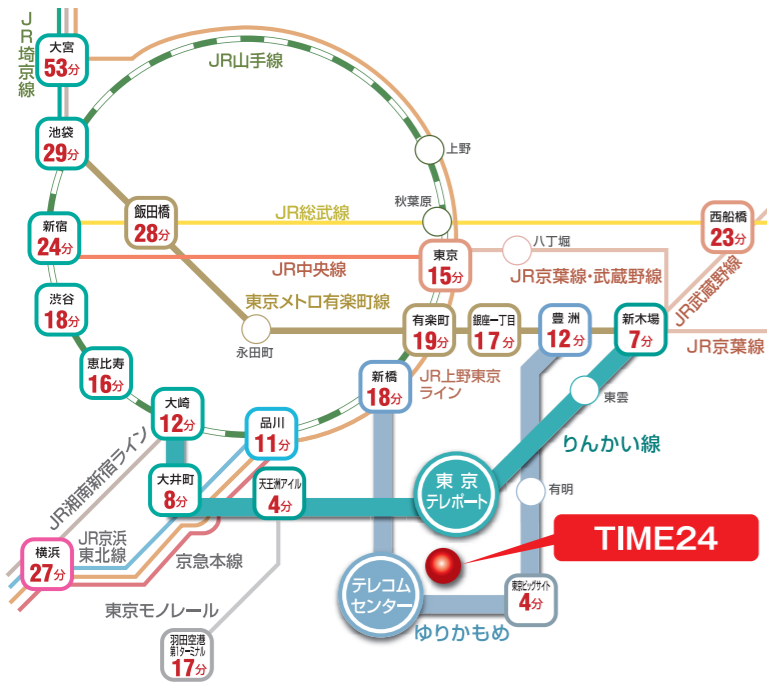


青海南ふ頭公園



ウエストプロムナード公園

交通アクセス



電車でのアクセス

- 新交通ゆりかもめ テレコムセンター駅 徒歩2分
新橋駅より18分、豊洲駅より12分
- りんかい線 東京テレポート駅
東京テレポート駅 りんかい線まで **無料循環バス** 運行 約5分
大崎駅より12分、大井町駅より9分、新木場駅より7分
渋谷駅より18分、新宿駅より24分、池袋駅より29分



バスでのアクセス

- 都営バス 東京港湾合同庁舎前
門前仲町より(海01) 約40分



車でのアクセス(首都高速)

- 都心より
首都高速11号台場線「台場ランプ」より約5分
- 横浜、羽田方面より
首都高速湾岸線「臨海副都心ランプ」より約3分
- 千葉、葛西方面より
首都高速湾岸線「有明ランプ」より約7分
- 羽田空港より
「東京港臨海道路」を利用して約13分

タイム24ビル
VR内見できます!



<https://www.bigsight.jp/organizer/buildings/time/leasing.html>

お問い合わせ先



株式会社東京ビッグサイト
ビル事業部 リーシング推進課
TEL: 03-5531-0123

タイム24ビル

TIME 24 TOKYO INFORMART EXPRESS 24

タイム24ビル
ラボ・試験機関等
工事実績



株式会社東京ビッグサイト

タイム24ビルではテナントが要望する各種工事に対応。 多数のラボや試験機関等の受け入れ実績があります。

タイム24ビルでは事務所以外の用途でも積極的に対応いたします。再生医療の研究施設や細胞培養、炭素繊維素材の開発、撮影スタジオなど、事務所以外の用途でご入居されているテナント様は、全体で20%以上になります(2023年10月時点)。

特殊な工事が必要だと思ったら、まずは**タイム24ビル**にお問い合わせください!!

工事例 01 給排気設備新設工事

▶ 既存窓を一部撤去することで対応。熱や臭気を発する機器の設置が可能に。



工事例 02 給排水設備新設工事

▶ 給水管を共用部から引き込み。水の使用が可能に。



工事例 03 搬入出専用扉引接工事

▶ 貨物用EVから直結の扉を新設。大型機器の搬入出が可能に。



工事例 04 動力電源(三相三線200V)引込工事

▶ 動力電源を共用部から引き込み。動力電源を必要とする機器の使用が可能に。



対応可能工事

- 給排気設備新設工事
- 給排水設備新設工事
- 搬入出専用扉新設工事
- 個別空調設置工事
- トイレ新設工事
- 荷重分散対応

- 動力電源(三相三線200V)引込工事
- 天高対応

充実したビジネスサポート 施設・設備

ビル内に16の会議・研修室

社内ミーティングや新人研修など、さまざまなニーズにお応えします。テナント様は通常料金の20%OFFで利用が可能。直前の利用申し込みにも対応しています。



300席を有する眺望豊かなレストラン

ビルの11階にあるスカイレストラン「シーガル」では5メニューがすべて日替わりランチ(500円/税込〜)。夜のパーティーや宴会等でもご利用が可能です。



BCP対策専用の非常用発電機

通常の非常用発電機に加えて、BCP対策専用の非常用発電機を完備。万が一、エリア全体が停電した場合でも専有部へ72時間の電源供給が可能です。入居時の追加工事費用や月々のランニングコストも一切不要です。

